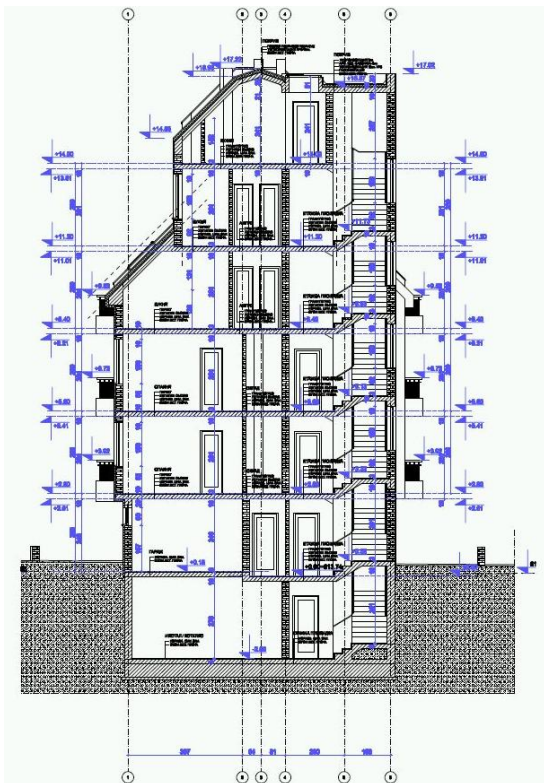


Оптимизирайте разходите с YTONG

Предназначението на анализа е да се извърши сравнение на характеристиките на два варианта на изпълнение на сграда:

- с използване на продукти YTONG;
- с кухи керамични блокове (тухли).

Проектът е на жилищна сграда и е изработен във фаза „Технически проект“ и съдържа всички необходими конструктивни изчисления, чертежи и детайли, които го правят годен за одобряване и изпълнение на строителството. Проектът отговаря на всички нормативни изисквания за проектиране на жилищни сгради, действащи към момента на територията на Република България.



Използването на продуктите **YTONG** е предвидено по вид и размери според предназначението им, така че да изпълняват нормативните изисквания еднакво или по-добре от продуктите, заложи в първоначалния вариант на проекта - кухи керамични блокове (тухли).

Описание на сградата

Обектът представлява жилищна сграда, м. „Кръстова вада“, гр. София. Архитектурният проект е изготвен в съответствие с предвиденията на показателите в плана за застрояване на квартала.

Застроената площ (ЗП) е **187.7 m²**.

Разгънатата застроена площ (РЗП) е **1115.6 m²**. Сградата може да бъде разглеждана като един от примерите на наложилите се през последните години тенденции в жилищното строителство в градска среда, а именно стремеж за възможно най-голямо оползотворяване на допустимата интензивност на застрояване. Пред линиите на застрояване над първия етаж, в рамките на нормативно допустимите изисквания, са реализирани еркери издатини и балкони.

Ефект от използването на продуктите YTONG

- Масата на зидариите намалява с **209,7 t (57,1%)** общо за цялата сграда;
- Общата сеизмична маса намалява с **264 t** (етажните – средно с **15,1%**);
- Отпадат **4 броя** двуетажни едноотворни рамки за поемане на сеизмично натоварване;
- Резултати от сеизмичния анализ на конструкцията:
 - Намаляват хоризонталните премествания на конструкцията от сеизмично натоварване;
 - В резултат на намаляване на масите, намаляват етажните сеизмични сили и усилията във вертикалните носещи конструкции, поемащи земетръса;
- Икономията на стомана за изпълнение на цялата конструкция е **9 818 kg (16,2%)**;
- Количествата на бетона нямат голямо изменение (**2,5%**), поради спецификата на сградата и конструктивните изисквания;
- Количеството на зидариите от **YTONG** е със 7% повече, тъй като дебелината на външните стени е **30 cm**, от което изцяло отпада необходимостта от полагане на топлоизолация по тях.

	Керамични тухли (t)	YTONG (t)	Намаление (t)	Намаление %	Спестени пари (лв)
Количество армировка	60,5	50,5	10	17	~20 000
Маси на зиданите стени	367	157	210	57	–
Обща сеизмична маса	1 746	1 482	264	15	–
Мазилки	88	34	54	61	~8 100

**СПЕСТЕНИ
28 100 ЛВ**

Ниското обемно тегло на продуктите **YTONG** се отразява пряко върху натоварването от постоянните продължително действащи товари от преградните стени върху конструкцията, което рефлектира върху цялостното поведение на конструкцията и значително облекчава нейната работа.

Опростяват се статическите схеми на част от елементите, а чрез това и тяхното конструиране (изпълнение на армировъчни работи). Най-голямо и положително е въздействието върху сеизмичното моделиране и анализ на конструкцията.

Употребата на продуктите **YTONG** е свързана с намаляване количествата на вложените материали за изпълнение на конструкцията, бетон и армировка, и води до реализиране на значителен икономически ефект.

Пълният анализ можете да намерите на www.ytong.bg